



Valide aqui
este documento



1º Registro de Imóveis
de Maringá - PR

SITUAÇÃO JURÍDICA nº. 12302/2026.

Certifico e dou fé que o imóvel constituído pelo(a) **Lote de Terras nº 05, da quadra nº A-16, do(a) ZONA ARMAZÉM, com a área de 2.113,70 Metros Quadrados, localizado na Avenida Tuiuti, nº s/n, Cadastro Fiscal Imobiliário nº 15014000, situado no município de Maringá**, objeto da matrícula nº **1474**, Livro 2, de propriedade de: JAIME KIOCHI NAKANO. CPF/MF nº 172.175.989-15, está **LIVRE E DESEMPARAÇADO DE QUAISQUER ÔNUS**, não constando registro de citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias.

Emolumentos: Buscas: cada 10 (dez) anos. R\$5,81; Certidão da Situação Jurídica. R\$38,55; SELO RI2 (FUNARPEN) R\$8,00; SELO RI3 (FUNARPEN) R\$1,75; ISS R\$ 0,88; FUNDEP R\$ 2,22; FUNREJUS R\$ 11,09; **Total R\$ 68,31.**

O referido é verdade e dou fé.

Maringá, 26 de maio de 2026.



Certidão emitida às: 08:53:04'

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JGZQ6-66VD3-6BCJA-AYCVG>